Bogotá D.C., septiembre 16 de 2022

INP- SDHT-1009- 2022- 009

Señores
SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
CAMILA CORTES DAZA
SUB DIRECCIÓN DE BARRIOS
Calle 52 No 13-64
Ciudad

REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1009-2022 REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPO 2 -2022

ASUNTO: ENTREGA DE DOCUMENTACION CONTRATO DE OBRA - OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA.

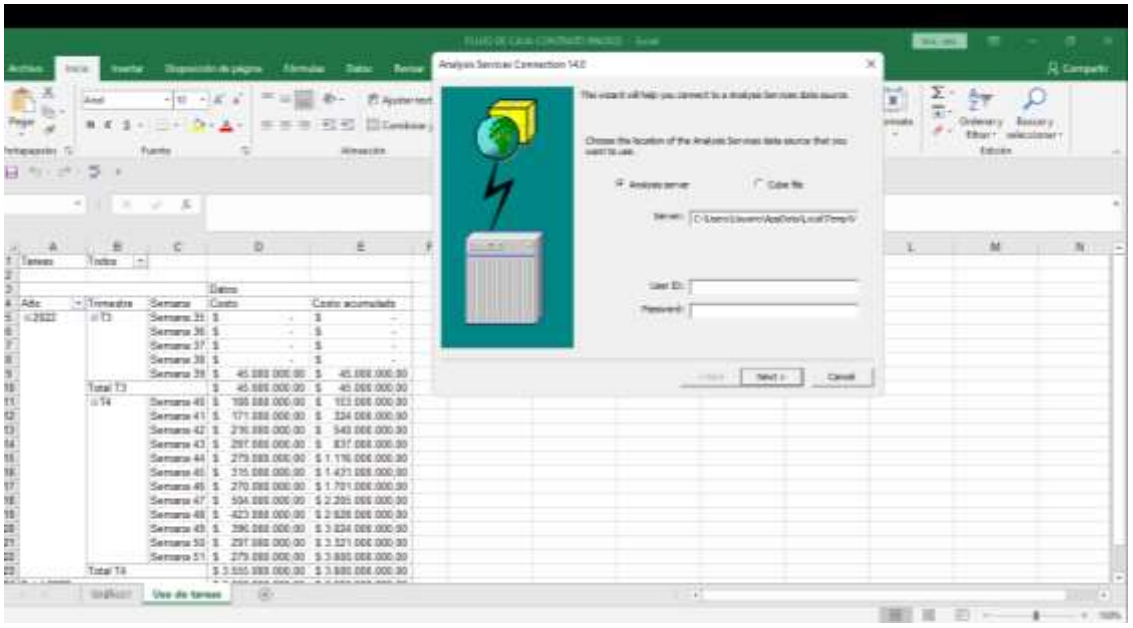
Cordial saludo.

Reciban de mis manos un cordial saludo. Por medio de la presente y en ejercicio de las funciones de esta interventoría, me permito informar que a la fecha no se ha enviado las correcciones solicitadas referentes a las obligaciones del contrato de obra y compromisos adquiridos por el comité de seguimiento realizado el día 15 de septiembre los cuales mencionamos a continuación:

- Se solicita indicar la localización de la bodega indicar si se encuentre el material suficiente al momento de iniciar las obras.
- Certificados de Calidad de materiales.
- Todo el personal deberá estar afiliado tanto en seguridad social y ARL.
- El personal técnico social y operativo deberá contar con las chaquetas y uniformes autorizados, para comenzar obras.

Carrera 16 A No 82-13 Oficina 201
Teléfono 6181167 Telefax 6180878
Email inplayco@yahoo.com.mx
inplaycosdh1009@gmail.com
Bogotá D.C. – Colombia

La interventoría recibió la programación de obra., obligación descrita en el anexo técnico la cual debe realizar los ajustes referentes al flujo de inversión de las actividades de las viviendas ya que el archivo recibido presenta error a ejecutar.



En la programación de obra *el contratista debe garantizar que está en la capacidad de ejecutar el número de Viviendas entregadas por SDHT por grupo de viviendas, y el tiempo empezará a contar a partir de la entrega de estos conforme a la programación descrita para cada uno en el presente documento y deberá garantizar el personal mínimo por cada uno.* "Subrayado fuera de texto".

Se solicita de manera urgente presentar los APUs conversados en el comité de obra.

- APU DE APLICACIÓN DE VINILO SOBRE MURO
- PREPARACION DE MURO PARA PINTURA
- DESMONTE Y RETIRO DE CUBIERTA DE ASBESTO

Se solicita de manera urgente la entrega de la documentación referente al gerente del proyecto el cual a la fecha no se ha recibido.

En el siguiente cuadro se presenta el seguimiento de verificación afiliaciones y documentación inicial de inducciones personal administrativo - mínimo requerido., El cual debe ser de estricto cumplimiento

Carrera 16 A No 82-13 Oficina 201
Teléfono 6181167 Telefax 6180878
Email inplayco@yahoo.com.mx
inplaycosdh1009@gmail.com
Bogotá D.C. – Colombia

VERIFICACIÓN AFILIACIONES Y DOCUMENTACIÓN INICIAL DE INDUCCIONES
PERSONAL ADMINISTRATIVO - MINIMO REQUERIDO

CONTRATO No.	994 de 2022
TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA
CONTRATISTA	BUILDING SAS
INTERVENTOR	INPLAYCO SAS
SUPERVISOR	Arq. Carolina Posada

Nombres y Apellidos	**Cargo a Desempeñar**	**Perfil Requerido**			**Perfil Revisado**			**Tarjeta Profesional ó Documento Requerido No.**	**Cumple (SI/NO)**	**OBSERVACIONES**
		Formación Educativa	**Experiencia Laboral (Según condiciones y términos)**		**Formación Educativa**	**Experiencia Laboral (Relacionada en la HV)**				
			General	**Específica**		**General**	**Específica**			
RICARDO JAIMES RUIZ	Director de obra	Arquitecto o ingeniero con título de posgrado (especialización, maestría o doctorado) en el área de gerencia y/o dirección de proyectos	4 años	2 años	Arquitecto	40 años 9 meses	3 años	25700 -07044	SI	Falta documentación de inducciones, cedula, notificación de riesgos. Presenta planilla de pago de Agosto Cuenta con las afiliaciones SGSS, correspondientes
DIANA RIOS	Residente de obra No. 1	Arquitecto o Ingeniero Civil	4 años	2 años	Arquitecta	3 años, 11 meses			NO	No aprobada
LUIS FELIPE CAÑON	Residente de obra No. 2	Arquitecto o Ingeniero Civil	4 años	2 años	Ingeniero Civil y Arquitecto	3 años, 8 meses	3 años	Ingeniero Civil 25202-347863	SI	Falta documentación de inducciones, cedula, notificación de riesgos. Se recibe Notificación de afiliación y registro de novedad EPS compensar. ARL -AFP Están OK
YEIMMY ROCIO MARTINEZ USSA	Residente de obra No. 3	Arquitecto o Ingeniero Civil	4 años	2 años	Arquitecta	5 años, 11 meses	2 años y 2 meses	A22202016-53046266	SI	Falta documentación de inducciones, cedula, notificación de riesgos. Cuenta con las afiliaciones SGSS, correspondientes
NEXY MILENA ROJAS SANCHEZ	Residente de obra No. 4	Arquitecto o Ingeniero Civil	4 años	2 años	Arquitecta	4 años, 10 meses	2 años	A22682017-1110470031	SI	Falta documentación de inducciones, cedula, notificación de riesgos. Certificado EPS, el estado de afiliación retirado, adicional presenta alteraciones manipulación con hojas adicionales fuera de contexto.
ROBERT ANDREY BENAVIDES NOVOA	Coordinador (a) Social	Trabajador Social o profesional en Psicología o Profesional en Ciencias Sociales - Sociología o Profesional en Ciencias Políticas o Profesional en Antropología o Profesional en Antropología	4 años	1 Cto. como Coordinador Social	Trabajador Social	9 años, 3 meses	CUMPLE	220221023-I	SI	Falta documentación de inducciones, cedula, notificación de riesgos. Cuenta con las afiliaciones SGSS, correspondientes

Carrera 16 A No 82-13 Oficina 201
Teléfono 6181167 Telefax 6180878
Email inplayco@yahoo.com.mx
inplaycosdh1009@gmail.com
Bogotá D.C. – Colombia

JESSICA FARFAN	Profesional Social No. 1	Trabajador Social o profesional en Psicología o Profesional en Ciencias Sociales - Sociología o Profesional en Ciencias Políticas o Profesional en Antropología o Profesional en Antropología	2 años	1 Cto. como Profesional Social	Trabajadora Social	3 años, 10 meses	CUMPLE	1019064723	SI	Falta documentación de inducciones, cedula, notificación de riesgos.Presenta planilla de pago de Agosto
YENY SANGUINO	Profesional Social No. 2	Trabajador Social o profesional en Psicología o Profesional en Ciencias Sociales - Sociología o Profesional en Ciencias Políticas o Profesional en Antropología o Profesional en Antropología	2 años	1 Cto. como Profesional Social	Psicologa	3 años, 9 meses	CUMPLE	188831	SI	Falta documentación de inducciones, cedula, notificación de riesgos. Presenta planilla de pago de Agosto
ANNY TATIANA RODRIGUEZ	Profesional Social No. 3	Trabajador Social o profesional en Psicología o Profesional en Ciencias Sociales - Sociología o Profesional en Ciencias Políticas o Profesional en Antropología	2 años	1 Cto. como Profesional Social	Trabajadora Social	3 años, 4 meses	CUMPLE	1032452156	SI	Se recibe subsanación con afiliación EPS sanitas reciente del día 15 de septiembre de 2022. Falta documentación de inducciones, cedula, notificación de riesgos.
DIANA PARRAGA	Profesional Social No. 4	Trabajador Social o profesional en Psicología o Profesional en Ciencias Sociales - Sociología o Profesional en Ciencias Políticas o Profesional en Antropología	2 años	1 Cto. como Profesional Social	Trabajadora Social	8 años, 6 meses	CUMPLE	238311023-I	SI	No Se recibe Documentación
ANGY LORENA OROZCO MONTILLA	Profesionales de calidad y SISO	Profesional con estudios en Salud Ocupacional o Calidad.	4 años	2 años	Profesional en salud ocupacional	2 años, 2 meses			NO	EPS pendiente ARL - PENSION - Sin novedad Falta documentación de inducciones, cedula, notificación de riesgos.
VANESSA LOPEZ PALLARES	Profesionales de calidad y SISO	Profesional con estudios en Salud Ocupacional o Calidad.	4 años	2 años	Profesional en salud ocupacional	4 años, 10 meses	3 años, 4 meses		SI	Falta documentación de inducciones, cedula, notificación de riesgos. Documentacion afiliaciones ok
Revisó:	ROBERT ROJAS TORRES									
	Nombre del Supervisor / Interventor									
Fecha:	16 DE SEPTIEMBRE DE 2022									

Agradezco su amable atención, me suscribo muy cordialmente.

GONZALO LIEVANO HOYOS
C.C. 19.100.962 DE BOGOTÁ D.C. REPRESENTANTE LEGAL
INPLAYCO SAS
CC. ARQ. CAROLINA POSADA APOYO A LA SUPERVICION SDHT - folios 4

Carrera 16 A No 82-13 Oficina 201
Teléfono 6181167 Telefax 6180878
Email inplayco@yahoo.com.mx
inplaycosdh1009@gmail.com
Bogotá D.C. – Colombia